



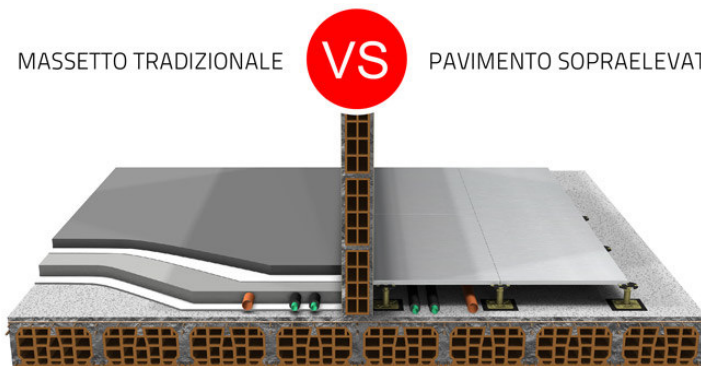
# JVP

**Raised** access floor  
Pavimento **sopraelevato** accessibile



Il pavimento sopraelevato accessibile è un prodotto conosciuto ed utilizzato nelle costruzioni di tutto il mondo oramai da molti anni. Oggi può trovare anche nuovi impieghi finora neppure immaginati, seguendo filosofie tecniche d'impiego assai innovative. Lasciatevi accompagnare da noi JVP in un breve percorso di conoscenza.

MASSETTO TRADIZIONALE **VS** PAVIMENTO SOPRAELEVATO



**170/180 kg per m<sup>2</sup>**

peso totale di massetto per impianti  
+ massetto per pavimenti

**2 min. per m<sup>2</sup>**

tempo di colata liquida e stesura  
per massetto impianti e guaina acustica

**8 min. per m<sup>2</sup>**

tempo di stesura per massetto  
pavimenti e guaina termica

**30 + 30 giorni**

tempo di asciugatura dei massetti

**40/90 giorni**

tempo di attesa prima della posa  
della finitura dei pavimenti

**0% accessibile**

gli impianti non si raggiungono se non distruggendo  
i massetti con martello pneumatico

**0% riutilizzabile**

i massetti una volta asciugati  
non possono venire riutilizzati altrove

**0% riciclabile**

i componenti misti dei massetti  
una volta distrutti vanno in discarica

**20/30 euro per m<sup>2</sup>**

prezzo medio in opera di massetto  
per impianti + massetto per pavimenti

**25/50 kg per m<sup>2</sup>**

peso completo  
del pavimento sopraelevato

**3 min. per m<sup>2</sup>**

tempo di posa per i supporti  
del pavimento sopraelevato

**5 min. per m<sup>2</sup>**

tempo di posa per i pannelli  
del pavimento sopraelevato

**1 giorno**

tempo per asciugatura colla supporti

**0 giorni**

nessun tempo d'attesa  
per la posa della finitura dei pavimenti

**100% accessibile**

gli impianti si raggiungono semplicemente  
sollevando i pannelli

**100% riutilizzabile**

i supporti ed i pannelli sono completamente  
riutilizzabili altrove

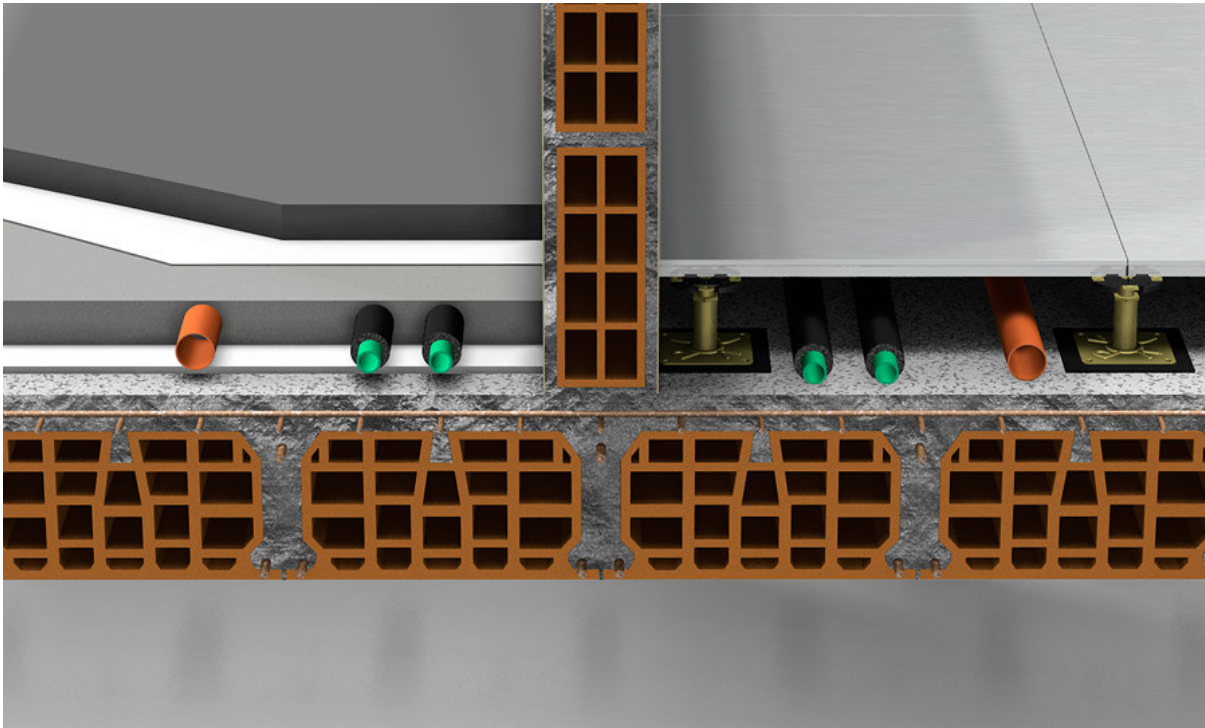
**100% riciclabile**

i componenti di supporti e pannelli  
sono completamente riciclabili

**30/40 euro per m<sup>2</sup>**

prezzo medio in opera del pavimento  
sopraelevato JVP 4x4

Generalmente, i solai tra un piano e l'altro degli edifici, siano essi del tipo metallico, in legno, in cemento armato o misti, sono costituiti da una parte strutturale che assicura la portata e da una parte non strutturale che svolge altre funzioni.



La parte strutturale è indispensabile e viene calcolata considerando quanto peso al massimo potrà essere caricato sul solaio. Questo peso, oltre che dal solaio vero e proprio, è costituito dai soffitti del piano sottostante, dai massetti per gli impianti e da quelli per il pavimento, dal pavimento stesso e dalle persone e cose che poi verranno caricate sul piano finito.

## alleggerire di almeno $120 \text{ kg/m}^2$ il carico statico sul solaio rendere ispezionabili gli impianti a pavimento

La parte non strutturale ha quindi una grande influenza nel calcolo dei solai: meno pesa in totale, meno resistente e quindi meno costoso potrà essere il solaio che viene calcolato.

Anche il calcolo delle fondamenta e delle strutture verticali, come i pilastri od i muri portanti, viene sensibilmente influenzato dai pesi totali che graveranno sui solai: più essi risulteranno contenuti più semplici e quindi meno costose potranno essere le strutture verticali.

Perfino il calcolo antisismico viene notevolmente influenzato dal peso totale dei solai: meno masse in movimento durante il possibile terremoto ci saranno, minori potranno risultare la complessità e quindi il costo delle strutture verticali.

Per ridurre costi e consumi, non considerando il solaio strutturale, il soffitto sottostante ed i pavimenti sovrastanti, che non possono venire modificati dall'eventuale cambio dei massetti, resta da lavorare solo sui massetti stessi.

Un massetto per gli impianti è uno strato di cemento e sabbia, con o senza componenti leggere miscelate, che serve a livellare la superficie del solaio strutturale ed a proteggere i tubi degli impianti di riscaldamento, idraulici, elettrici, telefonici e telematici: per essere efficace di solito ha uno spessore di circa 5/8 cm e quindi un peso di circa 110/115 kg per ogni metro quadrato.

Un massetto per i pavimenti è uno strato di cemento e sabbia, con o componenti leggere miscelate, che serve a livellare la superficie del sottostante massetto per gli impianti, rendendola sufficientemente liscia ed orizzontale, così da poter ricevere i pavimenti di finitura: per essere efficace, di solito ha uno spessore di circa 3/4 cm e quindi un peso di circa 60/65 kg per ogni metro quadrato.

Per controllare l'isolamento termico e quello acustico è poi necessario interporre tra i massetti delle speciali guaine che hanno costi di fornitura e posa non trascurabili.

Come minimo il peso totale dei massetti risulta essere quindi di circa 170/180 kg per mq di solaio, e questo peso influenza notevolmente i calcoli delle fondamenta, dei solai portanti, delle strutture verticali e quelli antisismici: molte materie prime, molto lavoro e molti soldi impiegati per pesi che non servono a nulla!

Infatti, i massetti di sottofondo per gli impianti e per i pavimenti possono venire efficacemente sostituiti da un unico elemento costruttivo che assommi in se tutte le funzioni quali, creazione dello spazio per gli impianti, livellamento delle quote dei solai, lisciatura per la posa dei pavimenti, isolamento acustico, isolamento termico, il tutto con costi e pesi enormemente inferiori: questo, semplicemente, è il nostro pavimento sopraelevato accessibile JVP 4x4!

Cantarana di Cona, Marzo 2012

**JVP S.A.S.** di Carlo Valerio & C. **Main Office:** Via Valletta,3 Z.I.CANTARANA -30010 CONA (VE)  
**Registered address:** Via dell'industria 16/20 35028 Piove di Sacco (PD) **Phone:** +39.0426.30.26.30  
**Fax:** +39.0426.30.28.14 **email:** [jvp@jvph.net](mailto:jvp@jvph.net) **web site:** [www.jvph.net](http://www.jvph.net) -V.A.T. IT 02405330289-  
CCIAA N° 227873 -Reg.Soc.Trib.PD. 36258-Cap.Soc. €.37.680,00 i.v.

